



MUNICIPIO DE COLÓN QUERÉTARO
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN



**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

Contrato No: MCQ.SOP.FISM.AD.060/2021-121

En el Municipio de Colón, Querétaro siendo las 10:00 (Diez) horas del día miércoles, 22 de diciembre de 2021 (Dos Mil Veintiuno), se reunieron en el terreno que ocupa la obra denominada **"URBANIZACIÓN DE CALLE SIN NOMBRE" En la localidad de La Salitrera, Presa de la Soledad, Colón, Qro.**, por parte del Municipio de Colón el **Arq. Noel Edilberto Verdi Incháustegui**, Secretario de Obras Públicas; **Ing. Norberto Arturo Jiménez Márquez**, Director de Obras Públicas; el **Ing. Cirilo Ramírez Cabrera**, Jefe del Departamento de Supervisión; el **Arq. Luis Enrique Jiménez Álmaraz**, Supervisor de la obra, y por la Contraloría Municipal el **Ing. Víctor Samuel Pérez Ayhlón**, en representación del Órgano Interno de Control y en calidad de Testigo de los Actos, y por parte de **"EL CONTRATISTA"** el **URBANIZACIONES JMY DE KD, S.A DE C.V.** representada por **Ing. Juan Manuel Hernández Guerrero**, para llevar a cabo en los términos del artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, el **acto de Entrega – Recepción Física de los trabajos** que se indican en Cuadro Comparativo de metas programadas y alcanzadas inspeccionadas previamente mediante el Recorrido de Verificación de los trabajos previos a este acto.

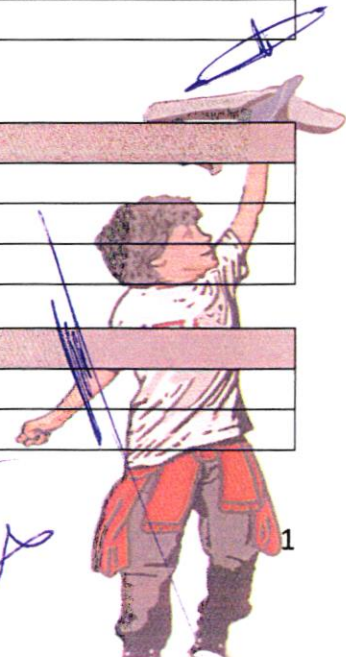
I. Datos Generales del Contrato

CONTRATO	
No. Contrato:	MCQ.SOP.FISM.AD.060/2021-121
Fecha de oficio de autorización:	lunes, 12 de julio de 2021
Nombre de la obra:	"URBANIZACIÓN DE CALLE SIN NOMBRE" En la localidad de La Salitrera, Presa de la Soledad, Colón, Qro.
Monto original del contrato:	\$487,739.21
Plazo de ejecución de los trabajos:	45 días naturales
Fecha de inicio de los trabajos:	01 de noviembre de 2021
Fecha de término de los trabajos:	15 diciembre de 20201
Fecha de término de contrato:	jueves, 30 de diciembre de 2021

II. Modificaciones

Aumento o Disminución de Monto	
Monto aprobado de convenio:	NO APLICA
Monto Final:	NO APLICA
Diferencia de monto aprobado y monto final:	NO APLICA

Ampliación o reducción de plazo	
Fecha de terminación final aprobada:	NO APLICA
Fecha de terminación real:	NO APLICA





MUNICIPIO DE COLÓN QUERÉTARO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE

Contrato No: MCQ.SOP.FISM.AD.060/2021-121

Periodo de ejecución real de los trabajos:

De conformidad con el plazo estipulado en el Contrato Original, la obra iniciaría el lunes, 1 de noviembre de 2021 (Dos Mil Veintiuno) y serían concluidos el miércoles, 15 de diciembre de 2021 (Dos Mil Veintiuno), siendo ejecutada de manera real de acuerdo a las circunstancias documentadas en las notas de Bitácora del lunes, 1 de noviembre de 2021 (Dos Mil Veintiuno) al ,viernes 10 de diciembre de 2021 (Dos Mil Veintiuno).

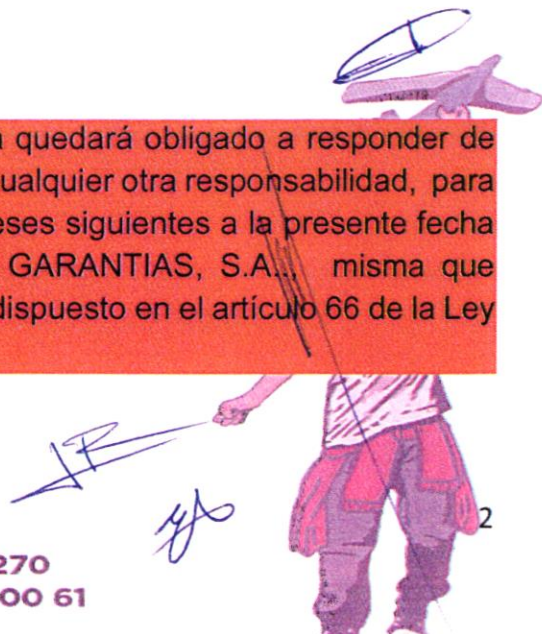
Estado financiero:

Los trabajos totalmente ejecutados por la empresa ascienden a un importe total de **\$480,199.89** (cuatrocientos ochenta mil ciento noventa y nueve 89/100 M. N.) I.V.A. Incluido conforme las estimaciones periódicas indicadas a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado:	Monto acumulado:
1 (Uno)	30/11/2021	Del	01/11/2021	al	29/11/2021	\$409,581.60	\$409,581.60
2 (Dos Finiquito)	13/12/2021	Del	30/11/2021	al	10/11/2021	\$70,588.22	\$480,199.89
Total							\$480,169.82

Fianza de garantía:

Concluida la obra, no obstante su recepción formal, el Contratista quedará obligado a responder de los defectos que resultaren de la misma, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad, para lo cual otorga fianza misma que estará en vigor a por los doce meses siguientes a la presente fecha de número 2610162 emitida por SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTIAS, S.A., misma que garantiza el 10 % del monto contratado por de conformidad con lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.





MUNICIPIO DE COLÓN QUERÉTARO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN



**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE**

Contrato No: MCQ.SOP.FISM.AD.060/2021-121

Los representantes del municipio manifiestan haber dado cumplimiento a lo que señala el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, notificando a la Contraloría Municipal de la celebración de este acto mediante el oficio N° SOP/DOP/SUP/044/2021, firmado por el Director de Obras Públicas del Municipio de Fecha Martes, 21 de Diciembre de 2021

Se levanta la presente acta en virtud de que tal como consta en el Acta de Verificación de Terminación de los Trabajos ejecutados de fecha lunes, 13 de diciembre de 2021 (Dos Mil Veintiuno), se verificó que los trabajos objeto de este contrato fueran concluidos el día viernes, 10 de diciembre de 2021 (Dos Mil Veintiuno) por lo que resulta procedente la recepción de los trabajos ejecutados, reservándose el Municipio de Colón el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que procedan por trabajos mal ejecutados, mala calidad, pagos indebidos o vicios ocultos y por cualquier otro concepto a que tenga derecho.

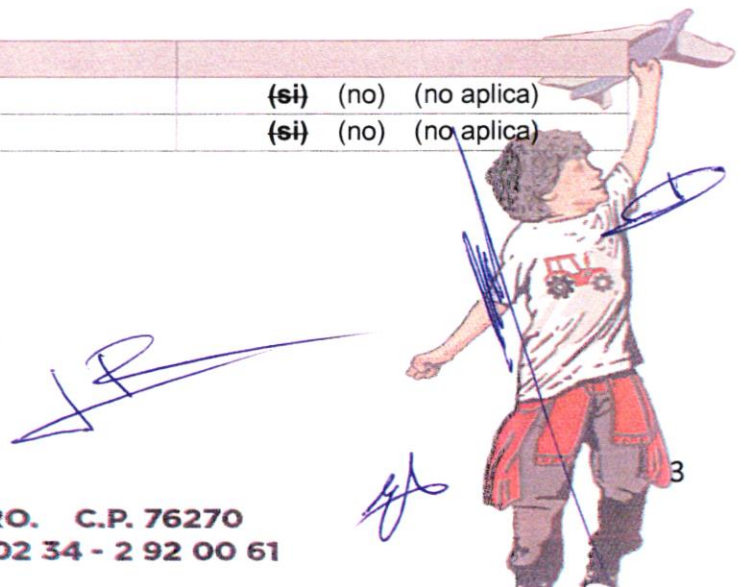
Manifiestan **“LAS PARTES”** que se entregan en este acto los planos correspondientes a la construcción final y que se relacionan en el Anexo No.1 de la presente Acta.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, se elabora la presente Acta de Entrega – Recepción Física, misma que una vez leída por los presentes la firman de conformidad siendo las 12:00 (Doce) horas del día miércoles, 22 de diciembre de 2021 (Dos Mil Veintiuno), localidad de La Salitrera, Colón, Querétaro.

Anexo 1

Relación de planos de construcción, bitácoras, manuales e instructivos de operación y mantenimiento, certificados de garantía de calidad y funcionamiento de los bienes instalados.

Unidades	Descripción	(si)	(no)	(no aplica)
1 1	Tomo de bitácora	(si)	(no)	(no aplica)
2 2	Plano As Built impreso y digital	(si)	(no)	(no aplica)



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN
ENTRE EL CONTRATISTA Y LA CONTRATANTE

Contrato No: MCQ.SOP.FISM.AD.060/2021-121

ENTREGA "LA CONTRATISTA"

URBANIZACIONES JMY DE KD, S.A DE C.V.
Representante legal Ing. Juan Manuel Hernández Guerrero
CONTRATISTA

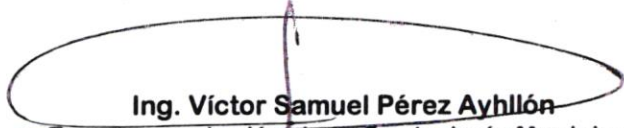
RECIBEN POR EL MUNICIPIO DE COLÓN, QUERÉTARO



Arq. Noel Edilberto Verdi Incháustegui
Secretario de Obras Públicas



Ing. Norberto Arturo Jiménez Márquez
Director de Obras Públicas



Ing. Víctor Samuel Pérez Ayhlón
En representación de la Contraloría Municipal



Ing. Cirilo Ramírez Cabrera
Jefe del Departamento de Supervisión de Obras
Públicas



Arq. Luis Enrique Jiménez Álmaraz
Supervisor de la Obra

Las presentes firmas forman parte del acta de Entrega Recepción de los trabajos entre "LA CONTRATISTA" y "LA CONTRATANTE", referente a la obra denominada "URBANIZACIÓN DE CALLE SIN NOMBRE" En la localidad de La Salitrea, Presa de la Soledad, Colón, Qro., de miércoles, 22 de diciembre de 2021 (Dos Mil Veintiuno)

